

ИЗВЕЩЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

11 июля 2023 года на сайте Росреестра (rosreestr.ru) в Фонде данных государственной кадастровой оценки размещен Проект отчета об итогах государственной кадастровой оценки по состоянию на 1 января 2023 года всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Республики Башкортостан зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства и машино-мест (далее – Проект отчета). Проект отчета для ознакомления любых заинтересованных лиц опубликован на официальном сайте ГБУ РБ «Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация» (далее – ГБУ) <https://btirb.ru/kadastr/rezultaty-gko/>.

Ознакомиться с проектным значением кадастровой стоимости объекта недвижимости можно «он-лайн» по кадастровому номеру объекта на сайте Росреестра в Фонде данных государственной кадастровой оценки.

Дата окончания ознакомления с проектом отчета – 09 августа 2023 года.

Дата окончания приема замечаний к проекту отчета – 09 августа 2023 года.

В соответствии с положениями статьи 14 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон) замечания, связанные с определением кадастровой стоимости, к проекту отчета (далее – Замечания) представляются любыми лицами в течение срока его размещения.

Обращаем внимание, что Замечания могут быть представлены в ГБУ по адресу: 450097, г. Уфа, ул. Бессонова, д. 26 «а», 1 этаж, окно №10; График работы ГБУ: Пн-чт: 08:30 - 17:30; Пт: 08:30 - 16:15; Сб: 09:00 - 16:00 (окна приема), в т.ч. по электронной почте gkoufa@mail.ru; тел. 246-89-73 доб.198;

или в любое отделение РГАУ МФЦ (многофункциональный центр) лично, регистрируемым почтовым отправлением Почты России с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в т.ч. сети "Интернет", а также Портал государственных и муниципальных услуг.

Днем представления Замечаний считается день их представления в ГБУ или РГАУ МФЦ, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления Замечаний Почтой России с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в т.ч. сети "Интернет", включая портал государственных и муниципальных услуг.

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К Замечанию могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания, не соответствующие указанным требованиям, установленным статьей 14 Закона, не подлежат рассмотрению. Иная форма представления Замечаний действующим законодательством не предусмотрена.