ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план сельского поселения Ирсаевский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан

№ 2 от 20.05.2021 года

**Полное наименование проекта**:

«О внесении изменений в генеральный план сельского поселения Ирсаевский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан»

**Место проведения (адрес)**: Республика Башкортостан, Мишкинский район, д. Ирсаево, ул. Школьная, д. 2 (зал заседаний администрации сельского поселения Ирсаевский сельсовет)

**Информация об организаторе**: Комиссия по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Ирсаевском сельсовет.

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний**: Экспозиция материалов была открыта с 06.04.2021 года по 15.05.2021 по адресу: Мишкинский район, д. Ирсаево, ул. Школьная, д. 2. Прием предложений Комиссией по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Ирсаевский сельсовет: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Мишкинский район, д. Ирсаево, ул. Школьная, д. 2. Телефон (34749) 2-37-47, e-mail: adm\_irs@mail.ru.

**Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано**:

на сайте Администрации сельского поселения Ирсаевский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан http://irsai.mishkan.ru/, размещено на информационном стенде в администрации сельского поселения.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок:** с 11.04.2021 года до 20.05.2021 года.

**Присутствуют**:

члены комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Ирсаевский сельсовет:

1. Хазиев Станислав Валерьевич– председатель Совета сельского поселения Ирсаевский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан, председатель комиссии;

2.Назмиев Анатолий Александрович – председатель постоянной комиссии Совета сельского поселения Ирсаевский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан **по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности**, заместитель председателя комиссии;

3.Апсаликова Инна Геннадьевна– члена постоянной комиссии Совета сельского поселения Ирсаевский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан по социально-гуманитарным вопросам, секретарь комиссии;

4.Саляева Людмила Петровна – член постоянной комиссии Совета сельского поселения Ирсаевский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан по социально-гуманитарным вопросам, член комиссии;

5.Ижбулдина Ирина Андреевна –специалист 2 категории Администрации сельского поселения Ирсаевский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан, член комиссии (по согласованию).

Всего участников публичных слушаний 5 чел.

Председатель Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Ирсаевский сельсовет Хазиев С.В. ознакомил с проектом решения «О внесении изменений в генеральный план сельского поселения Ирсаевский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан».

Планируются внести в генеральный план сельского поселения следующие изменения:

«**В части местоположения (размещения) земельных участков под строительство промышленных объектов и определение наименований функциональных зон, площадей, категории земель**»:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Местополо-жение  (ориентир.,  при наличии кадастр. номер) | Наименование функциональной зоны | Площадь земельного участка, га | Существующая категория земель | Планируемая категория земель | Краткое обоснование выбранного варианта размещения объекта |
| Проектируемый асфальтобетонный завод | 02:39:121102, в 1 км к северо-западу от д. Елышево | Зона промышленности | 6,18 | Не установ. | Земли промышленности, транспорта,…и иного специального назначения | Проектируемая территория предусмотрена проектом как резервная территория под планируемые инвестиционные проекты, для реализации государственной программы "Экономическое и инвестиционное развитие Республики Башкортостан" |
| Для размещения придорожного сервиса | 02:39:121501:121  02:39:121501:2  К югу от д. Елышево | Зона транспортной инфраструктуры | 2,12 | -//- | -//- | -//- |
| Для размещения придорожного сервиса | 02:39:121501  к ЮЗ от д. Елышево | -//- | 1,05 | -//- | -//- | -//- |
| Стр-во площадки насосной станции | 02:39:081901:10  В 1,1 км к юго-востоку от с. Ирсаево | -//- | 0,95 | Земли с/хозназначения | -//- | Земельный участок (с/х назначения) выделен под строительство площадки насосоной станции, необходим перевод в земли промышленности |
| Проект.очистные сооружения  с. Ирсаево | 02:39:081901:11  К югу от | Зона инженерной инфрастр. | 0,7 | -//- | -//- | Точное расположение определяется на след. стадии проектир. (См. раздел 2.3.6.2. «Водоснабжение и канализация») |
| Проект. очистные сооружения д. Елышево | 02:39:132001  К югу от д. Елышево | -//- | 0,7 | -//- | -//- | -//- |
| Проект.очистные сооружения д. Верхнесорокино | 02:39:081403  К СВ от  д. Верхнесорокино | -//- | 0,7 | -//- | -//- | -//- |
| Существующее кладбище | 02:39:081801:52  В 0,9 км к Ю-З от с. Ирсаево | Зона специального назначения | 2,17 | -//- | -//- | Ввиду того, что захоронения на данных участках осуществлялись издавна и сложился традиционный обычай населения, иные варианты размещения кладбищ отсутствуют |
| Существующее кладбище | 02:39:081801:14  К Ю-З от д. Митряево | -/- | 0,7 | -/- | -/- | -/- |
| Существующее кладбище | 02:39:081404:16  В 0,7км к вост.от д. Верхнесорокино | -/- | 1,64 | -/- | -/- | -/- |
| Существующее кладбище | 02:39:081701:43  К западу от с. Елышево | -/- | 1,3 | -/- | -/- | -/- |
| Проектируемый мусороперегрузочный пункт, мусоросортировочный участок и пункт приема вторсырья | 02:39:081603:4 | Зона специального назначения | 1,0 | -/- | -/- | См. раздел 3 «Санитарная очистка территории» |

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:** предложений и замечаний по существу обсуждаемого проекта не поступило.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**: предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период размещения проекта и информационных материалов к ним не поступало.

Кто за то, чтобы согласовать внесение изменений в генеральный план сельского поселения Ирсаевский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан:

Голосовали: «за» - 5 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

**РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний**:

1. Рекомендовать Главе администрации сельского поселения Ирсаевский сельсовет направить проект решения Совета сельского поселения Ирсаевский сельсовет об утверждении генерального плана в новой редакции с учетом вносимых изменений в генеральный план сельского поселения Ирсаевский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан на рассмотрение депутатов Совета сельского поселения Ирсаевский сельсовет.

Председательствующий С.В. Хазиев

Секретарь И.А. Ижбулдина